



COMUNE di LUNGAVILLA  
Provincia di Pavia

**CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE PER L'ALLESTIMENTO E LA GESTIONE DEL VERDE  
SULL'AIUOLA CENTRALE, SULL'AIUOLA LATERALE E SULLE AIUOLE SPARTITRAFFICO  
DI PERTINENZA DELLA ROTATORIA LUNGO LA STRADA PROVINCIALE S.P. 1,  
LOCALITA' CASONE LAUZI**

Il giorno ventinove del mese di Luglio dell'anno 2020, con la presente scrittura privata, valida a tutti gli effetti di legge, tra:

- 1) Arch. Clara Nobile, domiciliata per la carica presso la sede della Comune di Lungavilla, nella espressa ed unica qualità di Responsabile del Servizio Tecnico della Comune di Lungavilla, che nel prosieguo del presente atto, per brevità, sarà denominato "SPONSEE" (Codice Fiscale: 800485240188);
- 2) Sig. Maurizio Losi Nato a Borgo Priolo (PV) il 10/03/1962 residente a Montebello della Battaglia in Via Sgarbina 32, in qualità di Titolare dell'Azienda Agricola La Sgarbina che dichiara di agire in nome e per conto della medesima ditta, che nel prosieguo del presente atto, per brevità, sarà denominata "SPONSOR", (Partita I.V.A 01758280182 e C.F. LSOMRZ62C10B028V),  
si stipula il presente contratto di sponsorizzazione.

*Clara Nobile*  
*Maurizio Losi*

**PREMESSO:**

- che l'art.43 della legge 27 dicembre 1997, n. 449, al fine di favorire l'innovazione dell'organizzazione amministrativa e di realizzare maggiori economie, nonché una migliore qualità dei servizi prestati, consente alle pubbliche amministrazioni di stipulare contratti di sponsorizzazione, al ricorrere delle seguenti condizioni:
  - a) perseguimento di interessi pubblici;
  - b) esclusione di conflitti di interesse tra attività pubblica e privata;
  - c) conseguimento di un risparmio di spesa;;
- che l'art.28, co.2-bis, della legge 23 dicembre 1998 n. 448, come modificato dall'art.30 della legge n.488/1999, tra le specifiche misure da adottare per la realizzazione del patto di stabilità, consente agli enti pubblici di stipulare contratti di sponsorizzazione, accordi e convenzioni previsti dall'art.43 della legge n.449/1997, allo scopo di realizzare maggiori economie nella gestione;

- che l'art.119 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, esplicitamente prevede *"In applicazione dell'articolo 43 della legge 27 dicembre 1997, n. 449, al fine di favorire una migliore qualità dei servizi prestati, i comuni, le Province e gli altri enti locali indicati nel presente testo unico, possono stipulare contratti di sponsorizzazione ed accordi di collaborazione, nonché convenzioni con soggetti pubblici o privati diretti a fornire consulenze o servizi aggiuntivi."*
- che il D.Lgs. 19 aprile 2016, n.50 disciplina all'art. 19 i contratti di sponsorizzazione di cui sia parte un'amministrazione pubblica;
- che il quadro normativo delineato dimostra come vi sia un *favor* del legislatore in relazione all'utilizzo dei contratti di sponsorizzazione da parte delle pubbliche amministrazioni - in veste di soggetti sponsorizzati (*sponsee*) -, quale forma di recupero di risorse finanziarie;
- che l'attività di sponsorizzazione deve tendere a favorire l'innovazione della organizzazione e a realizzare maggiori economie nonché una migliore qualità dei servizi, nel rispetto dei vincoli della finalizzazione al perseguimento del pubblico interesse, dell'esclusione di conflitti di interesse tra attività pubblica e privata e del realizzo di risparmi di spesa;
- Vista la Delibera del Consiglio Provinciale n. 4 del 16/3/2017 (prot. gen. n. 15042) con la quale è stato approvato il Regolamento provinciale per l'allestimento e la gestione del verde sulle aiuole centrali spartitraffico di pertinenza delle rotatorie lungo le strade provinciali;
- Dato atto che il Comune di Lungavilla è stato autorizzato dalla Provincia di Pavia alla gestione della rotatoria lungo la Strade Provinciale S.P. 1, Località Casone Lauzi in data 23/08/2017, prot. Provinciale n. 45745, protocollo Comunale n. 3053/2017 dal 21/08/2017 al 21/08/2024;
- Considerato che Il Comune può a sua volta affidare ad Enti e/o a Soggetti privati la gestione del verde di pertinenza delle rotatorie lungo le strade provinciali su territorio comunale, riconoscendo al "gestore" un ritorno d'immagine grazie alla collocazione di cartelli espositivi;
- Visto che l'Amministrazione comunale ha espresso la volontà di dare in gestione la suddetta rotatoria al fine di diminuire i costi di gestione della stessa;
- Considerato che:
  - il Responsabile del Servizio Tecnico ha predisposto Avviso pubblico per l'allestimento e la gestione del verde sull'aiuola centrale, sull'aiuola laterale e sulle aiuole spartitraffico di pertinenza della rotatoria lungo la Strada Provinciale S.P. 1, Località Casone Lauzi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 43/2020 del 27/05/2020;
  - Il Responsabile del Servizio Tecnico ha nominato la commissione giudicatrice con Determinazione n. 123/2020 del 09/07/2020 per la valutazione delle proposte pervenute;

- Con verbale del 10/07/2020 la Commissione aggiudicatrice ha aggiudicato in via provvisoria alla Az. Agricola La Sgarbina di Losi Maurizio, Via Sgarbina 32, Montebello della Battaglia (PV) la gestione della sopracitata rotatoria;
- che con Determinazione del Servizio Tecnico n. 130 del 15-07-2020 è stato definitivamente affidata la sponsorizzazione della suddetta rotatoria all'Azienda Agricola La Sgarbina di Maurizio Losi con sede a Montebello della Battaglia in Via Sgarbina 32 Partita I.V.A 01758280182 e C.F. LSOMRZ62C10B028V attraverso la sottoscrizione di apposito contratto di sponsorizzazione, approvandone contestualmente lo schema;

## **TUTTO CIO' PREMESSO FRA LE PARTI SI CONVIENE QUANTO SEGUE**

### **ART. 1**

#### **(Finalità e oggetto della sponsorizzazione)**

Il presente contratto ha come finalità quella di garantire la necessaria manutenzione ordinaria, nonché **la valorizzazione dell'area verde (isola centrale ed isola laterale) all'interno della rotatoria stradale posta in Comune di Lungavilla lungo la Strada Provinciale s.p. 1, Località Casone Lauzi.** In questo modo il Comune di Lungavilla persegue l'interesse pubblico alla conservazione di un bene parte del demanio stradale provinciale, acquisendo servizi del settore privato senza oneri per l'Amministrazione e, quindi, a costo zero.

### **ART. 2**

#### **(Impegni dello Sponsor)**

Con il presente contratto lo Sponsor si impegna a curare la manutenzione dell'area verde della rotatoria individuata all'art. 1 del presente contratto con manutenzioni ed operazioni periodiche di pulizia come previsto nel Regolamento provinciale per l'allestimento e la gestione del verde sulle aiuole centrali spartitraffico di pertinenza delle rotatorie lungo le strade provinciali, approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n. 4 del 16/3/2017 (prot. gen. n. 15042), allegato al presente contratto quale parte integrante dello stesso e ne assume tutti gli obblighi.

### **ART. 3**

#### **(Impegni dello Sponsee)**

Il Comune di Lungavilla, in qualità di Sponsee, si impegna a consentire che l'attività di valorizzazione e manutenzione della rotatoria posta in essere dallo Sponsor venga comunicata attraverso posizionamento di pannelli di comunicazione, con le caratteristiche previste dall'Art. 6 del suddetto Regolamento provinciale.

#### ART. 4

##### (Durata del Contratto)

**1. Il presente contratto decorrere dalla data odierna ed ha validità sino al 21/08/2024.**

2. E' fatta salva, in ogni caso, la possibilità del Comune di recedere anticipatamente dal contratto, previa comunicazione scritta da effettuarsi con congruo preavviso, per motivi legati alla sicurezza della circolazione stradale, per ragioni di pubblica utilità a servizio della viabilità provinciale, per sopravvenute disposizioni o interpretazioni di legge oppure per revoca dell'Atto autorizzatorio in caso di gravi inadempienze da parte dello sponsor;

#### ART. 5

##### (Garanzie)

Lo Sponsor assume in proprio ogni responsabilità, e pertanto ne solleva integralmente il Comune di Lungavilla, per danni a cose e persone in conseguenza dell'esecuzione del presente contratto.

#### ART. 6

##### (Valore della Sponsorizzazione)

**1. Il valore presunto del presente contratto di sponsorizzazione è di € 1.800,00.**

2. Il presente contratto di sponsorizzazione non prevede alcun corrispettivo da parte dello Sponsor.

#### ART. 7

##### (Verifiche e Controlli)

Il Comune di Lungavilla, a mezzo del proprio personale tecnico, eseguirà controlli periodici per verificare lo stato dell'area verde e la correttezza degli adempimenti convenuti, riguardo ai contenuti tecnici, quantitativi e qualitativi, riservandosi la facoltà di richiedere, se del caso, l'effettuazione di eventuali prestazioni non rese.

#### ART. 8

##### (Cause di Risoluzione)

1. In caso di inadempimento o di non corretto rispetto delle prescrizioni contenute nell'atto autorizzativo del posizionamento dei pannelli comunicativi o delle opere di valorizzazione della area verde all'interno della rotatoria, Il comune di Lungavilla inoltrerà al contraente diffida ad adempiere, contenente il termine ritenuto essenziale per l'adempimento. Decorso inutilmente tale termine, il presente contratto si intenderà risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1454 c.c.

2. Qualora il Comune di Lungavilla dovesse sostenere spese per garantire la manutenzione o il ripristino dell'area stessa, conseguenti all'inadempimento, la stessa avrà facoltà di rivalsa addebitando i relativi costi allo Sponsor inadempiente, fatto salvo l'incameramento della garanzia eventualmente costituita e il

risarcimento di ulteriori danni.

#### ART. 9

##### (Risoluzione delle controversie)

Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti, quale che sia la natura, sia essa tecnica, amministrativa, giuridica, nessuna esclusa, e per quanto non contemplato nel presente contratto, Foro competente è quello di Pavia.

#### ART. 10

##### (Spese di stipula e aspetti fiscali)

Il presente Contratto di sponsorizzazione, redatto in forma di scrittura privata, verrà registrato solo in caso d'uso e sono a carico dello Sponsor tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula della stessa.

#### ART. 11

##### (Norma di rinvio)

Per tutto quanto non previsto dal presente contratto si applicano le disposizioni di legge e regolamenti vigenti, in quanto applicabili e compatibili

#### APPROVAZIONE IN FORMA SPECIFICA

Lo Sponsor, come sopra identificato, dichiara di conoscere ed approvare specificatamente ai sensi dell'art.1341 e ss. c.c. gli articoli sottoelencati:

- Art. 8 – Cause di risoluzione;
- Art. 9 – Risoluzione delle controversie.

DITTA: Losi Maurizio

\*\*\*\*\*

Letto, firmato e sottoscritto

per il Comune di Lungavilla  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Clara Nobile



Per l'Az. Agricola La Sgarbina  
Sig. Maurizio Losi

Losi Maurizio  
Az. Agricola "LA SGARBINA"  
di Losi Maurizio  
Via Sgarbina, 32 - Montebello della Battaglia (PV)  
Tel. 0383-804906  
C.F. LSOMRZ62C10B028V  
P.I. 01758280182 R.E.A. 218683-PAVIA