



Comune di Casteggio

PROVINCIA DI PAVIA
SETTORE SERVIZIO N.3
Via Castello, 24 27045 - CASTEGGIO (PV)
CENTRALINO 0383/80781- FAX 0383.82472
www.comune.casteggio.pv.it
Pec casteggio@pcert.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNE DI CASTEGGIO – COMUNE DI LUNGAVILLA

DISCIPLINARE DI GARA IN PROJECT FINANCING PROCEDURA APERTA

**per l'affidamento in concessione dei lavori di ampliamento e gestione delle opere cimiteriali nel
Comune di Lungavilla.**

C.U.P. E21B17000150005 – C.I.G. 73972514A2

1 STAZIONE APPALTANTE

Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Lungavilla – C.F. P.I./CF 03519480150 Servizio Tecnico
Piazza Capitano Albini, n. 3, - Lungavilla (PV) - Tel. 038376130 Fax. 038376628 PEC:
comune.lungavilla@legalpec.it Sito internet: www.comune.lungavilla.pv.it
Responsabile del Procedimento: Geom. Anna Maria Maggi, Istruttore Direttivo del Servizio Tecnico
– Tel 038376130 e-mail: tecnico@comune.lungavilla.pv.it

Centrale Unica di Committenza - Indirizzo postale: Via Castello, 24 - 27045 CASTEGGIO (PV) Tel.:
038380781 Fax: 038382472 Pec: casteggio@pcert.it, Sito internet: www.comune.casteggio.pv.it
Responsabile della Centrale Unica di Committenza: Ing. Marco Zucchini e-mail:
responsabile.llpp@comune.casteggio.pv.it

2. PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 50/2016, con le modalità di cui all'art. 3, lettera sss) e all'art. 60, comma 1, D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 (Codice Contratti) mentre il criterio di selezione della migliore offerta e quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo i parametri di giudizio e i corrispondenti punteggi massimi attribuibili indicati nel presente disciplinare.

Ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016:

- il promotore è invitato a partecipare alla presente procedura;
- il promotore avrà facoltà di esercitare entro 15 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione

definitiva il diritto di prelazione provvedendo ad adeguare la propria proposta a quella del miglior offerente;

- se il promotore non esercita la prelazione ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta nei limiti indicati al comma 9 – art. 183 – D.Lgs n. 50/2016 quantificate in €. 30.425,02;

- se il promotore esercita la prelazione, l'originario aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico del promotore, dell'importo delle spese (da documentare e giustificare) per la predisposizione dell'offerta nei limiti di cui al comma 9 – art. 183 – D.Lgs. n. 50/2016.

3. NATURA, OGGETTO E LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

La Concessione ha per oggetto la progettazione definitiva, esecutiva, l'esecuzione dei lavori per l'ampliamento del Cimitero Comunale del Comune di Lungavilla, la gestione di servizi cimiteriali, dell'impianto per l'illuminazione votiva nonché la gestione funzionale ed economica del medesimo, da aggiudicarsi mediante l'istituto della "Finanza di Progetto", di cui all'articolo 183 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50, con diritto di prelazione a favore del Soggetto Promotore, come meglio specificato nella proposta e nel progetto di fattibilità presentato dal soggetto promotore medesimo, ai sensi del comma 15 del richiamato disposto normativo.

Gli interventi, precedentemente elencati e dettagliatamente descritti nella proposta di "Project Financing", posta a base di gara, sono previsti nel Cimitero Comunale di Lungavilla Strada dei Ronchi.

Con una procedura aperta, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 50/2016, si intende individuare l'operatore economico che finanzia ed eseguirà:

a. la progettazione definitiva ed esecutiva, compreso il coordinamento sicurezza in fase di progettazione;

b. la realizzazione dei lavori di ampliamento del cimitero;

c. la direzione lavori, il coordinamento sicurezza per la fase di esecuzione dei lavori, l'accatastamento dell'opera, nonché il reperimento di tutte le autorizzazioni afferenti la realizzazione;

d. la gestione economico funzionale delle opere realizzate nonché il reperimento di tutte le autorizzazioni afferenti il funzionamento dell'opera prevista quali a titolo puramente esemplificativo e non esaustivo: pareri ed autorizzazioni sanitarie, autorizzazioni ambientali, pareri dei Vigili del Fuoco, etc.;

e. la manutenzione ordinaria per l'intero cimitero e straordinaria dell'area cimiteriale oggetto di ampliamento per tutta la durata della concessione che non potrà comunque superare gli anni 20;

f. la gestione dei servizi cimiteriali per la durata della concessione che non potrà comunque superare gli anni 20;

g. la gestione dell'impianto per l'illuminazione votiva per la durata della concessione che non potrà comunque superare gli anni 20; come meglio specificato nel progetto di fattibilità posto a base di gara e relativa documentazione.

Si comunica che:

- Il promotore è l'Impresa C.A.E.S So. Coop.con sede legale in Pace del Mela (ME), Via Nazionale n. 98.

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 12/08/2017 successivamente modificata con deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 08/11/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità presentato dal promotore, completo di piano economico finanziario asseverato e di bozza di convenzione;

- con la summenzionata deliberazione di Giunta Comunale il progetto è stato dichiarato di

pubblico interesse per il Comune di Lungavilla;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 11/09/2017 l'intervento è stato inserito nel piano triennale delle opere pubbliche 2017/2019, e nell'elenco annuale 2017.

Proprietà delle aree e delle opere: Per la previsione di ampliamento del Cimitero, l'area è di proprietà comunale.

Per quel che riguarda gli impianti e le opere, fisse o mobili, realizzate dal Concessionario, in forza della Convenzione di cui trattasi, fatto salvo il diritto di sfruttamento spettante al Concessionario nel corso della durata della concessione, saranno di proprietà dell'Amministrazione aggiudicatrice ed entreranno, in perfetto stato di manutenzione e funzionalità nella piena disponibilità della stessa al termine della concessione e senza corrispettivo o onere alcuno per quest'ultima, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 17.6 dello schema di Convenzione approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 08/11/2017, e dall'articolo 183 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50.

Pareri e Procedure: saranno a carico del Concessionario l'acquisizione di eventuali pareri e autorizzazioni di competenza di Enti sovracomunali che dovessero risultare necessari, durante tutto il periodo di Concessione.

Quantitativo o entità totale

L'importo complessivo dell'investimento, così come stimato nel progetto di fattibilità tecnico economica, ammonta complessivamente ad € 1.366.074,56 così suddiviso nelle seguenti componenti:

Lavori	€	909.323,56
Oneri sicurezza	€	22.733,09
Totale investimenti materiali	€	932.056,65(A)
Somme a disposizione + IVA	€	284.943,97(B)
Contributi oneri fiscali ed accessori	€.	<u>149.073,95 (C)</u>
TOTALE (A) + (B) + (C)	€.	1.366.074,56

Modalità di finanziamento, contabilizzazione e pagamenti

La modalità di determinazione del corrispettivo per l'esecuzione delle opere e a corpo.

Trattandosi di un appalto a corpo l'offerta dell'appaltatore si intende comprensiva di ogni onere di lavorazione e non potrà essere oggetto di modifiche il prezzo a corpo per il conto finale, dovendosi ritenere che l'Impresa, nell'esprimere il suo prezzo in offerta, debba valutare autonomamente sia i costi complessivi sia le quantità delle singole categorie di lavoro da eseguire per dare l'opera completa in ogni sua parte e perfettamente agibile secondo lo spirito del "chiavi in mano".

Il corrispettivo del concessionario per la realizzazione dell'intervento consisterà nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente le opere realizzate. Si specifica che l'intervento oggetto della presente procedura rientra nel novero delle cosiddette "opere calde", ovvero progetti dotati di una intrinseca capacità di generare reddito attraverso ricavi da utenza (derivanti dalla cessione in concessione dei manufatti funerari e dall'esecuzione dei servizi cimiteriali) tali da consentire all'operatore economico concessionario un integrale recupero dei costi di investimento nell'arco della vita della concessione. Ne consegue che l'opera non prevede alcun contributo finanziario da parte dell'amministrazione concedente.

L'equilibrio economico dell'investimento deve risultare da un piano economico-finanziario asseverato da un istituto di credito, ovvero da una delle società di cui all'art. 183 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 presentato in sede di gara.

Durata e cronoprogramma dei lavori

La durata della concessione, è prevista in anni 20 (venti), con decorrenza dalla data di stipula della convenzione.

Il termine massimo per la redazione del progetto definitivo e la consegna al Comune di Lungavilla del progetto definitivo, comprensivo di tutti gli elaborati tecnici prescritti dalla normativa vigente (D.P.R. 207/10, artt. da 33 a 43), è di complessivi 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Il termine per la redazione e consegna del progetto esecutivo al Comune di Lungavilla, comprensivo di tutti gli elaborati tecnici prescritti dalla normativa vigente (D.P.R. 207/10, artt. da 33 a 43), è di complessivi 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi dalla data di comunicazione dell'avvenuta approvazione in linea tecnica da parte del Comune di Lungavilla del progetto definitivo.

Il termine dei lavori è stabilito in anni 5 (1825 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna) detratti i giorni di ribasso nella esecuzione dei lavori stessi proposti dalla ditta aggiudicataria in sede di offerta.

I termini per l'esecuzione delle opere saranno pertanto quelli indicati dal concorrente sulla base delle proprie valutazioni tecnico economiche, fermo restando che dovrà comunque essere rispettata la tempistica minima risultante dalla suddetta Convenzione posta a base di gara.

La gestione dei servizi cimiteriali avrà inizio contestualmente alla sottoscrizione della relativa concessione.

Gestione

In considerazione della circostanza che la gestione del sistema cimiteriale prevede:

- a) cessione in concessione dei manufatti cimiteriali;
- b) gestione dei servizi cimiteriali;

si specifica che l'avvio della gestione dei servizi di cui alla lettera a) e l'avvio della gestione dei servizi di cui alla lettera b) decorreranno dalla stipula del contratto di concessione/ convenzione.

Manutenzione ordinaria

La concessione, per l'intera durata, prevede, l'esecuzione a carico del concessionario di tutti gli interventi di manutenzione ordinaria di tutto il cimitero, compreso l'ampliamento oggetto della presente concessione.

4. INFORMAZIONI GENERALI

Documentazione della procedura

Costituiscono parte integrante del presente bando i seguenti allegati:

- Modello di partecipazione e dichiarazione requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016) (All. A);
- Modello di dichiarazione Requisiti di ordine generale (art. 80 del D. Lgs. 50/2016), di idoneità professionale e di qualificazione per la progettazione, ove il concorrente non sia attestato SOA OG 1 classifica IV anche per la progettazione (All. A1 e A2);
- Modello dichiarazione carichi pendenti/sentenze di condanna (All. B);
- Modello dichiarazione attestazione SOA (All. C);
- Modello dichiarazione ulteriori requisiti per l'esecuzione dei lavori (All. D);
- Modello dichiarazione relativo alla partecipazione in forma aggregata (all. E);
- Modello "offerta economica (All. F)

- Modello dichiarazione avvalimento concorrente (All. H)
- Modello dichiarazione avvalimento impegno Impresa ausiliaria (All. H1)

Il progetto di fattibilità e i relativi allegati sono disponibili sul sito internet del Comune di Casteggio: www.comune.casteggio.pv.it e non potranno essere trasmessi via mail o fax.

All'appalto si applicano le norme del D.Lgs 18.04.2016 n. 50 nonché le parti del DPR 207/2010 tuttora in vigore e le altre norme vigenti in materia di Lavori Pubblici Costituiscono parte integrante del presente disciplinare.

Il progetto di fattibilità ed i relativi allegati devono intendersi richiamati nel presente disciplinare quale parte integrante e sostanziale anche se lo stesso intende essere unicamente una declinazione delle esigenze della amministrazione e delle modalità con cui farvi fronte, fermo restando la possibilità dell'offerente di modificare quanto in esso previsto nel rispetto degli obiettivi minimi e della normativa di settore oltreché della normativa urbanistica e delle altre normative tecniche vigenti.

Sopralluogo assistito obbligatorio

È richiesto, in quanto ritenuto elemento essenziale per la partecipazione alla presente gara, il sopralluogo assistito dei luoghi interessati dalla progettazione, dai lavori e dai servizi oggetto di concessione entro e non oltre 8 (otto) giorni prima della presentazione dell'offerta; i concorrenti dovranno, in sede di presentazione delle offerte, produrre attestazione dell'avvenuto sopralluogo, rilasciata dal Responsabile del procedimento o altro personale dell'Amministrazione all'uopo delegato.

Il sopralluogo avverrà con le seguenti modalità: presso il Comune di Lungavilla – C.F. P.I./CF 03519480150 Servizio Tecnico Piazza Capitano Albini, n. 3, - Lungavilla (PV) - Tel. 038376130 Fax. 038376628 PEC: comune.lungavilla@legalpec.it Sito internet: www.comune.lungavilla.pv.it - Responsabile del Procedimento: Geom. Anna Maria Maggi, Istruttore Direttivo del Servizio Tecnico – Tel 038376130 e-mail: tecnico@comune.lungavilla.pv.it, previo appuntamento telefonico.

Il sopralluogo devono essere effettuati dal rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCCIA o da attestazione SOA; possono inoltre essere effettuati anche da un dipendente dell'operatore economico concorrente se munito di apposita delega conferita dal titolare o da un rappresentante legale ovvero da soggetti diversi solo se muniti di procura notarile.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario sia già costituiti che non ancora costituiti, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete di imprese o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, la presa visione della documentazione di gara e il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

Annullamento gara

L'Ente appaltante, a proprio insindacabile giudizio, a seguito di sopravvenuti impedimenti tecnico-amministrativi, o per motivi di pubblico interesse, si riserva la facoltà di prorogare/rinviare, revocare/annullare la presente gara di appalto e/o non procedere all'aggiudicazione, senza che le imprese partecipanti possano accampare diritti di sorta e senza alcun rimborso per ogni eventuale spesa sostenuta.

Società di progetto

L'Aggiudicatario ha la facoltà di costituire una società di progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 184 del "Codice", in forma di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile. Il capitale minimo di detta società di progetto non deve essere inferiore ad 1/20 dell'importo dell'investimento pari a € 68.303,72.

5. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione – PASSOE

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale, secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui alla vigente normativa, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

In ogni caso, qualora si riscontrassero inadeguatezze del sistema, la stazione appaltante si riserva la possibilità di effettuare in via documentale le verifiche dei requisiti generali e speciali.

Chiarimenti

Eventuali richieste di informazioni complementari o di chiarimenti rivolte possono essere presentate in lingua italiana alla C.U.C. dovranno essere inoltrate esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo: casteggio@pcert.it entro e non oltre 8 giorni dalla data stabilita per la scadenza di presentazione delle offerte, indicando l'oggetto della gara.

Le risposte saranno pubblicate nel sito internet <http://www.comune.casteggio.pv.it>, e valgono ad integrare a tutti gli effetti la *lex specialis* di gara; i concorrenti sono invitati, pertanto, a controllare regolarmente la citata pagina web per acquisire informazioni complementari relative alla procedura in oggetto.

Modalità di presentazione della documentazione

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n.445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso); a tale fine le dichiarazioni devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti.

Le dichiarazioni potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Le dichiarazioni devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione: singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

Inoltre gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

Soccorso istruttorio

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9) del "Codice".

In tal caso, la Commissione di gara assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa, ovvero, la mancata sottoscrizione dell'offerta tecnica ed economica.

Il concorrente al fine di risolvere le difficoltà esegetiche connesse alla qualificazione come essenziali o meno delle irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive (regolarizzabili onerosamente le prime senza alcun pagamento le seconde) può fare riferimento alla determinazione ANAC n. 1/2015 nella quale peraltro sono individuate le irregolarità non sanabili "ex post" rispetto alle quali è prevista l'ESCLUSIONE dalla gara.

Comunicazioni

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto e all'indirizzo di posta elettronica certificata indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal concorrente, in sede di offerta, ai sensi degli artt. 52, comma 1 e 76, comma 6 del "Codice" e dall'art. 6 del CAD (Codice di Amministrazione Digitale).

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate con raccomandata A/R all'indirizzo Comune di Casteggio Via Castello, 24 - 27045 CASTEGGIO (PV) (preceduta da comunicazione telefonica ai punti di contatto di cui al paragrafo 1); diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

6. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

a. per i concorrenti:

ai sensi dell'articolo 93, comma 1 del "Codice" dovrà essere prodotta, a corredo dell'offerta, garanzia provvisoria pari al 2% del valore dell'intervento (pari ad € 932.056,65) corrispondente ad € 18.641,13.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente:

- in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- in contanti, con versamento presso la Tesoreria del Comune di Lungavilla
- mediante garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 107 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico, dovrà

essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario – assicurativo o di altro soggetto di cui al comma 8, dell'art. 93 del “Codice”, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante.

In caso di prestazione della garanzia provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

1. essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123);
2. essere prodotta in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
3. avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
4. essere corredata da una dichiarazione sostituita di atto notorio del fideiussore, che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante;
5. qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, e comunque a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, deve essere intestata a tutte le imprese associande.

La polizza presentata sotto forma di fideiussione dovrà prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice Civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del Codice Civile;
- la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla garanzia definitiva, di cui all'art. 103 del “Codice”.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7, del “Codice” il concorrente, in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, può usufruire della riduzione del 50% della garanzia provvisoria. L'importo della garanzia, qualora il concorrente sia in possesso di ulteriori certificazioni indicate sempre al comma 7 del succitato art. 93, dovrà essere calcolato in funzione delle eventuali riduzioni di cui il concorrente potrà fruire in base anche alla cumulabilità di dette certificazioni. Tutte le certificazioni dovranno essere prodotte in copia, allegate alla polizza di garanzia provvisoria.

Si precisa che in caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione. In caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

In caso di avalimento ai sensi dell'articolo 89 del D.Lgs. n. 50/2016, per beneficiare della riduzione, il requisito della qualità deve essere posseduto in ogni caso dall'operatore economico concorrente, indipendentemente dalla circostanza che sia posseduto dall'impresa ausiliaria.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

b. per i concorrenti:

ai sensi dell'art. 183, comma 13, primo periodo, la proposta dovrà essere corredata da una ulteriore cauzione in misura non superiore al 2,5% del valore dell'investimento di €. 1.366.074,56, pertanto per €. 34.151,86 Lo svincolo di tale polizza avviene, per i concorrenti non aggiudicatari, all'approvazione dell'aggiudicazione definitiva.

c. per l'aggiudicatario della concessione:

1. ai sensi dell'art. 103 del "Codice", il concessionario è obbligato a costituire una cauzione definitiva, nei modi e termini previsti nel succitato articolo, anche in riferimento allo svincolo.

2. Ai sensi dell'art. 183, comma 13, terzo periodo, il concessionario, dalla data di inizio della gestione del servizio, è obbligato a costituire una cauzione, a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera, da prestarsi nella misura del 10% dell'importo dell'investimento e con le modalità di cui all'art. 103 del "Codice".

3. Ai sensi dell'art. 103, comma 7, del "Codice", il concessionario è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante (amministrazione concedente) almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dall'Amministrazione concedente a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. L'importo della somma da assicurare corrisponde all'importo dei lavori oggetto di concessione. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con un massimale stabilito in € 500.000,00. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.

4. Per il soggetto responsabile della progettazione è dovuta una polizza per la copertura dei rischi di natura professionale, ai sensi dell'art. 24, comma 4, del "Codice".

7. PAGAMENTO A FAVORE DELL'ANAC

I partecipanti debbono allegare all'istanza di partecipazione la ricevuta dell'avvenuto pagamento del contributo ANAC. Va effettuato un versamento in relazione al valore dell'appalto ed utilizzando il n. CIG indicato nel Bando: per la presente procedura va effettuato un versamento di € 80,00 (delibera Autorità del 21.12.2016), allegando all'istanza la ricevuta di pagamento, in originale o in copia dichiarata conforme all'originale nei modi di legge.

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi online al "servizio di Riscossione". Il pagamento della contribuzione dovrà essere effettuato, secondo le istruzioni operative presenti sul sito.

Si raccomanda di specificare nella causale del pagamento esclusivamente il codice fiscale del concorrente (nel caso di raggruppamento il codice fiscale dell'impresa capogruppo anche se non costituito) ed il Codice Identificativo Gara (CIG) che identifica la procedura.

Il mancato versamento del contributo all'Autorità entro la data di presentazione dell'offerta è causa di esclusione dalla gara.

8. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del "Codice" nel rispetto di quanto stabilito dagli artt. 45, 47 e 48 del medesimo "Codice", in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo articolo del presente disciplinare, costituiti da:

- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'articolo 45, comma 2, del "Codice";
- operatori economici con idoneità plurisoggettiva: raggruppamenti temporanei di concorrenti di cui alla lettera d), consorzi ordinari di concorrenti di cui alla lettera e), aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui alla lettera f), gruppo europeo di interesse economico (GEIE) di cui alla lettera g) dell'articolo 45, comma 2, del "Codice";
- operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del DPR 207/2010.

Per i requisiti SOA mancanti resta inoltre ferma la possibilità di partecipare in raggruppamento temporaneo di impresa o ricorrere all'istituto dell'avvalimento con soggetto qualificato.

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 45 e 48 del Codice e all'art. 92 del Regolamento 207/2010.

Nel caso di ricorso a raggruppamento temporaneo di concorrenti, aggregazioni di imprese di rete ed a consorzi ordinari di concorrenti di tipo orizzontale, di cui all'art. 45, comma 2 lettere d), e), f) ed g) del Codice, pena l'esclusione, alla mandataria o ad una Consorziata è richiesto il possesso dei requisiti di qualificazione prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria. **(art. 92 C. 2 DPR 207/2010).**

8.1 Partecipazione di Raggruppamenti Temporanei di Imprese, Consorzi Ordinari e GEIE - Ai sensi dell'art. 48, del "Codice", i raggruppamenti temporanei di partecipazione anche se non ancora costituiti.

In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Ai sensi dell'art. 48, del "Codice", Agli operatori economici concorrenti è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, rete di imprese).

È fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario o GEIE di indicare in sede di domanda di partecipazione, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del "Regolamento".

Il medesimo obbligo si applica agli operatori economici che partecipano alla gara in rete di imprese.

Per ulteriori specificazioni si rimanda all'art. 48 del "Codice".

8.2 Partecipazione di consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) del "Codice" (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane) ed i Consorzi Stabili di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del "Codice" sono tenuti ad indicare, in sede di domanda di partecipazione, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio, sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

8.3 Partecipazione di aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2, lett. f)

Come meglio dettagliato nella Determinazione dell'AVCP n. 3 del 23/04/2013, cui si invita a far riferimento per gli opportuni chiarimenti, la modalità partecipativa di tali aggregazioni di imprese sarà necessariamente diversa a seconda del grado di strutturazione proprio della rete, distinguendo tra:

Rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza, ma priva di soggettività giuridica

L'aggregazione delle imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune, esso stesso parte della rete e qualora in possesso dei requisiti di qualificazione previsti per la mandataria. In tal caso, ai fini della partecipazione, devono essere osservate le seguenti formalità: sottoscrizione della domanda di partecipazione da parte di tutte le imprese retiste interessate all'appalto; tale sottoscrizione, unitamente alla copia autentica del contratto di rete, che già reca il mandato a favore dell'organo comune, integra un impegno giuridicamente vincolante nei confronti della stazione appaltante. Qualora, invece, l'organo comune non possa svolgere il ruolo di mandataria (ad esempio perché privo di adeguati requisiti di qualificazione) l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle relative regole (vedasi punto successivo).

Rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o reti sprovviste di organo comune l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle relative regole. Nel caso di raggruppamento costituendo, devono, quindi, essere osservate le seguenti formalità: sottoscrizione della domanda di partecipazione da parte di tutte le imprese retiste interessate all'appalto; sottoscrizione dell'impegno che, in caso di aggiudicazione dell'appalto, sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una delle imprese retiste partecipanti alla gara, per la stipula del relativo contratto. In alternativa, è sempre ammesso il conferimento del mandato prima della partecipazione alla gara, alla stessa stregua di un RTI costituito.

Rete dotata di organo comune e di soggettività giuridica l'aggregazione delle imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune, esso stesso parte della rete e qualora in possesso dei requisiti di qualificazione previsti per la mandataria.

Conseguentemente, la domanda presentata dall'organo comune, assieme alla copia autentica del contratto di rete, costituisce elemento idoneo ad impegnare tutte le imprese partecipanti al contratto di rete, salvo diversa indicazione, in quanto l'organo comune può indicare, in sede di domanda di partecipazione, la composizione della rete di imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla specifica gara.

E' fatto divieto altresì di partecipare ai concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del

codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

9. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine morale Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a. le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del "Codice";
- b. Mancato rispetto della disciplina inerente ai piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266;
- c. Insussistenza della condizione di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001.
- d) Assenza delle le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011;

Requisiti di idoneità professionale

Ai sensi dell'art. 83, comma 1 del "Codice" sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti iscritti nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri Stati esteri membri dell'UE. Nel caso di cooperative e consorzio di cooperative necessita l'iscrizione all'Albo delle società cooperative.

Requisiti speciali (art. 83, comma 1, lett. b) e c) del "Codice")

Qualificazione

I concorrenti, singoli, consorziati, raggruppati, devono essere in possesso di attestazione di qualificazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nelle seguenti categorie:

- categoria OG1 – classifica III;

Requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi del Concessionario

I concorrenti, oltre ai requisiti di cui ai paragrafi precedenti, devono essere anche in possesso, ai sensi dell'art. 95, comma 1 del "Regolamento", dei seguenti ulteriori requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi:

- a. fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento e pertanto €. 136.607,46
- b. capitale sociale non inferiore a un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento e pertanto €. 68.303,73
- c. svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento e pertanto €. 68.303,73
- d. svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dalla

proposta progettuale, per un importo medio pari ad almeno il due per cento dell'investimento previsto per l'intervento e pertanto €. 27.321,49

- In alternativa ai requisiti previsti dal comma 1, lettere c) e d), il concessionario può incrementare i requisiti previsti dal medesimo comma, lettere a) e b), nella misura di 1,5 volte.
- Il requisito previsto dal comma 1, lettera b), può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto.

Qualora il concorrente sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, i requisiti sopra previsti devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti del raggruppamento possieda una percentuale non inferiore al dieci per cento dei requisiti di cui alle lettere a) e b).

Nel caso in cui il concorrente/concessionario non intenda eseguire i lavori, fatto salvo il possesso dei requisiti di ordine morale, questi deve essere in possesso esclusivamente degli ulteriori requisiti di cui alle lettere a), b), c) e d).

Requisiti Progettuali

- **1.** attestazione SOA per progettazione e costruzione, in corso di validità, per la cat. OG1 classifica III.

Nel caso il concorrente sia in possesso della attestazione SOA per sole prestazioni di costruzione, il medesimo può partecipare alla gara o avvalendosi di un soggetto qualificato, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 o partecipando in raggruppamento temporaneo con un progettista qualificato di cui all'art. 46 del D.Lgs n. 50/2016 per la progettazione dei lavori di che trattasi che deve essere già individuato in sede di gara.

Tale progettista deve avere i seguenti requisiti:

Requisiti generali

- 1.** Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 2.** Essere in regola con la disciplina di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68 e ss.mm.ii. (assunzioni obbligatorie persone disabili);
- 3.** Inesistenza di divieto di contrattare di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001, così come previsto dalla Legge n. 190/2012;
- 4.** Insussistenza nei confronti dei soggetti individuati dall'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011, di cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 67 e tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 dello stesso D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. ;

Requisiti di idoneità professionale

- 1.** requisito di idoneità professionale previsto dall'art. 83 comma 3 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o analogo registro professionale di Stato o regionale aderente alla U.E., per l'attività oggetto del presente appalto).

Capacità economica – finanziaria

a) il fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo di valore pari a quello previsto per la progettazione indicato nel Quadro Tecnico Economico, presentato dal soggetto proponente;

b) all'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei

lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari all'importo dei lavori indicati nel Quadro tecnico economico, presentato dal soggetto proponente (€ 932.056,65);
c) all'avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore al 60% (€ 559.233,99) dell'importo stimato dei lavori indicati nel Quadro tecnico economico, presentato dal soggetto proponente;

d) per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) numero medio annuo di 2 unità del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA);

e) per i professionisti singoli e associati, numero di 2 unità minime di tecnici, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

Si specifica che ai fini della dimostrazione dei requisiti si ritiene che, tra i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura e gli altri servizi tecnici, siano ricompresi anche gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanziamento di progetto, e ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati. Gli importi indicati ai precedenti numeri a), b) e c) si riferiscono sempre all'ammontare delle opere e non all'onorario dei servizi prestati e si intendono al netto di qualsiasi onere fiscale e previdenziale.

I servizi di ingegneria ed architettura di cui ai precedenti numeri a), b) e c) valutabili sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, ovvero la parte di essi ultimata ed approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

I servizi di ingegneria ed architettura svolti in associazione temporanea o comunque in forma congiunta sono riconosciuti nella misura indicata nel certificato di buona esecuzione del servizio in cui sono riportate le prestazioni effettuate da ciascun componente il raggruppamento.

Non saranno prese in considerazione le prestazioni professionali effettuate a titolo di collaborazione con altro professionista incaricato in via principale.

Le società possono, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, documentare il possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico-organizzativi richiesti anche con riferimento ai requisiti dei soci della società, qualora costituita nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituita nella forma di società di capitali.

I requisiti di capacità economica e finanziaria devono essere soddisfatti cumulativamente dagli operatori economici partecipanti alla procedura, in forma singola o associata.

In caso di raggruppamento temporaneo (RTI) o Consorzio di concorrenti la documentazione relativa ai requisiti di capacità tecnico-professionale deve essere prodotta dalla mandataria. In caso di consorzio di cui alle lettere b), c) comma 2 dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, tale requisito dovrà essere posseduto dal Consorzio o dalle Consorziatoe per le quali il Consorzio stesso partecipa.

Conseguentemente la dichiarazione del possesso del requisito dovrà essere prodotta dal Consorzio o dalle Consorziato.

Il nominativo del progettista esterno qualificato ed il possesso dei requisiti di cui trattasi devono essere attestati in sede di partecipazione alla gara con apposita dichiarazione dal concorrente.

Il ruolo di progettista e di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione possono essere affidati a due soggetti diversi.

Il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dovrà essere svolto da professionista in possesso dei requisiti di cui al D.Lgs. n. 81/2008.

10 SUBAPPALTO

Il subappalto e/o i sub-affidamenti per le prestazioni oggetto di gara sono ammessi alle condizioni di cui all'art. 105 del "Codice" e nei limiti del 30%. Il subappaltatore o sub - affidatario non dovrà trovarsi nelle condizioni di esclusione dal citato "Codice" ed essere in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di sub-appalto o sub-affidamento previste dal codice e dal relativo regolamento.

L'eventuale subappalto non può superare la quota del 30 per cento dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture (art. 105 – comma 2, D.Lgs. n. 50/2016).

11 AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89, comma 1 del "Codice", il concorrente, singolo, consorziato o raggruppato ex articolo 45 del "Codice", può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di qualificazione e di capacità economico-finanziaria capacità tecnica professionale (attestazione SOA – requisiti di progettazione), avvalendosi delle capacità di altri soggetti, secondo la norma vigente. In caso di avvalimento dovrà essere prodotta la documentazione indicata all'art.89 comma 1 del D.Lgs.50/2016 e precisamente:

- a) dichiarazione del concorrente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria (Modello H);
- b) dichiarazione del concorrente circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 (Modello H);
- c) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria/professionista, resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 attestante (cfr. mod. H1):
 - a. il possesso dei requisiti tecnico professionali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e delle risorse oggetto di avvalimento;
 - b. il possesso dei requisiti di ordine generale così come specificati in precedenza;
 - c. che la stessa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata;
 - d. l'obbligo - incondizionato e irrevocabile - verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - e. Originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.
 - f. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui sopra, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi.

Si precisa inoltre, che, in caso di ricorso all'avvalimento:

- non e ammesso, ai sensi dell'art. 89, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, che della stessa impresa ausiliaria/professionista qualificato si avvalga piu di un concorrente, pena l'esclusione di tutti i concorrenti che si siano avvalsi della medesima impresa;

- non e ammessa, ai sensi dell'art. 89, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, la partecipazione contemporanea alla gara dell'impresa ausiliaria/professionista qualificato e di quella che si avvale dei requisiti di quest'ultima/o, pena l'esclusione di entrambe le imprese.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria/professionista qualificato sono responsabili in solido delle obbligazioni assunte con la stipula del contratto.

12 MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

La gara si terra nella forma della Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente piu vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero in favore dell'Impresa che avra formulato l'offerta economicamente piu vantaggiosa in base ai seguenti criteri di valutazione:

a) OFFERTA TECNICA (MAX 60 PUNTI)

b) OFFERTA ECONOMICA (MAX 40 PUNTI)

Il punteggio massimo attribuibile al Concorrente e pertanto pari a 100.

CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

La valutazione delle offerte tecniche e demandata, ad una Commissione giudicatrice nominata dalla Cuc dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

La valutazione dell'offerta tecnica avviene distintamente per ciascuno degli elementi a valutazione di tipo qualitativo e discrezionale dei quali e composta e di seguito elencati:

N.	Criteri/sub criteri	Punteggio Massimo attribuibile/ Sub Punteggio massimo attribuibile
1	Progetto	20
a)	Completezza progetto	10
b)	Proposte migliorative	10
b.1)	Soluzioni tecniche-tecnologiche che incidono sulla qualita del progetto	6
b.2)	Funzionalità e fruibilità delle opere con attenzione alle soluzioni proposte relativamente al profilo dei consumi e delle soluzioni per il livello di efficienza ed efficacia in fase di gestione ed erogazione dei servizi cimiteriali e di gestione delle lampade votive.	4
2	Lavori	6
a	Logistica di cantiere e opere previsionali per garantire sicurezza e piena funzionalita del cimitero nel corso dei lavori.	6
3	Servizi	25

a)	Valutazione dei servizi	20
a.1)	<u>Valutazione del programma di gestione tecnico-organizzativa dei servizi</u> (pianificazione degli interventi, attrezzature e materiale impiegato per l'espletamento dei servizi, modalità esecutive ecc.)	15
a.2)	Numero e qualificazione professionale degli operatori messi a disposizione per i servizi	5
b)	Proposte migliorative e servizi aggiuntivi offerti in fase di gestione oltre a quelli previsti	5
b.1)	Descrizione di eventuali impianti, del sistema di videosorveglianza, attrezzature, attività, software gestionali e/o supporti aggiuntivi e accessori (scale, cartellonistica, ecc...) che la ditta si impegna a realizzare con propri mezzi, risorse, senza maggiori oneri a carico del Comune e che comportano benefici nella gestione dei servizi.	5
4	Sistema di qualità	3
	Possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale UNI-EN ISO 9001 per i servizi di illuminazione ed l'impianto di illuminazione votiva	3
5	Manutenzione ordinaria e straordinaria	6
	Efficacia della manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici e degli impianti. Dovrà essere resa una descrizione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria proposti .	6

La Commissione per l'attribuzione del punteggio degli elementi di valutazione qualitativi opererà attraverso l'applicazione della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i \times V(a)_i]$$

Dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a)

$\sum_n$ = sommatoria

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra 0 e 1. In base alla documentazione che costituisce l'offerta tecnica contenuta nella busta "Offerta tecnica", a ciascun elemento di valutazione è attribuito da ciascun commissario un punteggio variabile tra 0 e 1.

I coefficienti per la valutazione dei sub elementi V(a)_i di natura qualitativa verranno determinati

con il metodo della media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Si procederà poi a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni sub elemento da parte di tutti i Commissari in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Successivamente ciascun coefficiente definitivo determinato per ciascun sub elemento sarà moltiplicato per il relativo sub peso al fine di ottenere il punteggio definitivo per il singolo sub criterio.

Saranno ammesse alla valutazione dell'offerta economica solo ed esclusivamente le Imprese che avranno raggiunto un punteggio minimo di 40 punti. Coloro che non raggiungeranno il punteggio di punti 40 verranno esclusi dalla gara.

MODALITÀ DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Ultimati i lavori in seduta riservata la Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, la cui ora e data verranno comunicati tramite pubblicazione sul sito web del Comune di Casteggio, procederà alla lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche, all'apertura dell'offerta economica ed alla formulazione della graduatoria finale.

La valutazione dell'offerta economica avviene distintamente per ciascuno degli elementi di seguito elencati:

N.	Criteri/sub criteri	Punteggio Massimo attribuibile/ Sub Punteggio massimo attribuibile
1	Tariffe	28
a)	Riduzione tariffe delle concessioni cimiteriali	10
b)	Riduzione tariffe dei servizi cimiteriali e di illuminazione votiva	10
c)	Percentuale di riduzione delle tariffe per operazioni cimiteriali commissionate dall'Amministrazione Comunale	8
2	PEF	5
a)	Il concessionario deve presentare il piano economico finanziario di copertura degli investimenti e della connessa gestione del servizio per tutto l'arco temporale della concessione. Qualità, contenuti e struttura del PEF.	5
3	Convenzione	4
b)	Qualità, contenuti e struttura della Bozza di Convenzione	4
4	Cronoprogramma dei lavori	3
a)	Tempistica dei lavori desunta dal cronoprogramma	3

L'attribuzione del punteggio degli elementi di valutazione avverrà attraverso l'applicazione della formula e le modalità di calcolo indicate nel paragrafo precedente per la valutazione degli

elementi qualitativi.

ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO COMPLESSIVO

Risulterà economicamente più vantaggiosa l'offerta che avrà raggiunto il maggior punteggio risultante dalla sommatoria dei punteggi attribuiti alla offerta tecnica ed all'offerta economica.

In caso di due o più offerte con uguale punteggio finale sarà privilegiata la migliore offerta tecnica. In caso di ulteriore parità si procederà a sorteggio.

La Stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempreché la stessa sia ritenuta congrua e conveniente.

È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016. Gli offerenti sono vincolati alle offerte presentate per un periodo di 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

13 CRITERIO DI INDIVIDUAZIONE DELLE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs 50/2016 la stazione appaltante valuta la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi all'offerta quantitativa, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione (offerta qualitativa), sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Accertata l'esistenza di eventuali offerte valutate come anomale ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. n. 50/2016, il Presidente di gara sospenderà la seduta e comunicherà i nominativi dei relativi concorrenti al Responsabile del Procedimento per il sub procedimento di esame delle spiegazioni da presentare da parte dei concorrenti ai sensi dell'art. 97 del citato decreto.

Il sub procedimento di verifica dell'anomalia riguarderà la prima migliore offerta e si procede nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata ed alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali la verifica avviene contemporaneamente e, qualora sia conclusa positivamente per entrambe, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse.

Le spiegazioni devono essere presentate in forma di relazione analitica e, qualora ritenuto utile dal concorrente, anche in forma di analisi dei prezzi unitari.

Al concorrente è assegnato un termine perentorio di 15 giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta a mezzo Pec, per la presentazione delle spiegazioni.

La Stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

Il soggetto che presiede la gara, all'esito del procedimento di verifica, in seduta pubblica, pronuncia l'esclusione delle offerte giudicate nel loro complesso inaffidabili e aggiudica in via provvisoria l'appalto alla migliore offerta non anomala.

La data della seduta pubblica di rinvio verrà comunicata mediante specifico avviso sul sito www.comune.casteggio.pv.it.

Ove invece non risultino offerte anormalmente basse, nella stessa seduta si provvederà all'aggiudicazione al concorrente che avrà ottenuto il punteggio più elevato.

Nel caso in cui non vengano confermate le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa

cauzione provvisoria, se trattasi dell'aggiudicatario, ed alla segnalazione del fatto alle autorità competenti per i provvedimenti di competenza.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'impresa provvisoriamente aggiudicataria.

L'aggiudicazione diverrà impegnativa per il Comune di Lungavilla dopo l'assunzione del relativo provvedimento di approvazione da parte dell'organo competente, dalla cui data si procederà alla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione sul sito istituzionale, almeno 35 giorni prima della stipula del contratto d'appalto.

14 CAUSE DI ESCLUSIONE E SOCCORSO ISTRUTTORIO

Costituiscono **causa di esclusione**:

- a.** la mancanza di uno dei requisiti soggettivi di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b.** la sussistenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- c.** le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o essere incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- d.** l'offerta pervenuta oltre i termini di scadenza previsti dal bando/disciplinare di gara;
- e.** la mancanza o la carenza dei requisiti speciali di partecipazione prescritti dal bando e disciplinare di gara;
- f.** mancato inserimento dell'offerta economica nell'apposita busta "C – Offerta economica" separata quindi dalla busta "A – Documentazione amministrativa" e dalla busta "B – Offerta Tecnica";
- g.** cauzione provvisoria e/o impegno di cui all'art. 93 comma 8, D.Lgs. n. 50/2016 costituiti successivamente alla data di presentazione dell'offerta;
- h.** ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice la partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero la partecipazione alla gara anche in forma individuale qualora si partecipi alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete;
- i.** la partecipazione in qualsiasi altra forma, alla medesima gara, dei consorziati per i quali i consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) partecipano; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il Consorzio sia il Consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale;
- j.** la partecipazione del concorrente a più di un consorzio stabile;
- k.** la mancata effettuazione del sopralluogo;
- l.** in caso di partecipazione in avvalimento: le mancate o incomplete dichiarazioni di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016;
- m.** offerta economica in aumento;
- n.** l'offerta economica espressa in forma diversa da quella richiesta, o subordinata a condizioni;
- o.** l'offerta tecnica che renda palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica.

Ai sensi dell'art. 32 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 la presentazione da parte di un concorrente di più di un'offerta.

Sono parimenti esclusi i concorrenti per i quali sussistano ulteriori impedimenti ex legge alla partecipazione alla gara o, in ogni caso, alla sottoscrizione di contratti con soggetti pubblici, quali ad esempio l'esistenza della sanzione dell'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione.

15 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, a pena di esclusione dalla gara, deve essere idoneamente sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro le ore 12:00 del giorno 09/04/2018**

esclusivamente all'indirizzo: C.U.C. – Comune di Casteggio - Via Castello, 24 - 27045 CASTEGGIO (PV). E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, allo stesso indirizzo. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico, debitamente chiuso, deve recare all'esterno le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, indirizzo) e le indicazioni relative all'oggetto della gara.

Si precisa che nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico i nominativi e gli indirizzi dei singoli partecipanti, sia se questi sono già costituiti sia se sono da costituirsi.

Il plico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

"A - Documentazione Amministrativa" contenente la **documentazione amministrativa**;

"B - Offerta Tecnica contenente **l'offerta tecnica**";

"C - Offerta economica contenente **l'offerta economica**".

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo esclusivamente in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà causa di esclusione.

Si precisa, altresì, che non saranno ammesse e verranno pertanto escluse le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

16 VALIDITA' E CONTENUTO DELL'OFFERTA

Termini di validità dell'offerta

L'offerta è valida per 180 giorni, decorrenti dalla data di presentazione della stessa.

La Stazione appaltante, qualora entro il suddetto termine non si dovesse pervenire all'aggiudicazione, salvo il caso in cui la mancata stipula del contratto sia dipesa da negligenza dell'impresa medesima. Il secondo concorrente resta vincolato all'offerta presentata fino alla costituzione della cauzione definitiva da parte dell'impresa aggiudicataria.

Documentazione amministrativa ("busta A")

Si premette che la stazione appaltante, al fine di garantire maggiore speditezza nell'esame della documentazione amministrativa in sede di gara, e soprattutto al fine di ridurre al minimo la possibilità di errore nell'autocertificazione da parte degli operatori economici, ha predisposto apposita modulistica, il cui utilizzo è vivamente consigliato pur senza costituire obbligo.

La busta "A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" dovrà contenere:

1. Domanda di partecipazione e dichiarazione requisiti di ordine generale (art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016):

a. Dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 di richiesta di partecipazione alla presente procedura di gara e di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 80, commi 4 e 5, del D.Lgs. 50/2016, resa in carta libera sottoscritta dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante dell'impresa o, comunque, da parte di altro soggetto munito di poteri idonei ad impegnare la volontà del concorrente, sulla base degli allegati "**A**" (per operatore economico), "**A1**" e "**A2**" (nel caso di ricorso a progettisti qualificati) e preferibilmente utilizzando gli stampati proposti, unitamente a copia fotostatica chiaramente leggibile, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore.

Si precisa che:

- a pena di esclusione, tale dichiarazione, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, deve essere resa da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- a pena di esclusione, tale dichiarazione, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, deve essere resa anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

b. Dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, resa in carta libera sottoscritta da ognuno dei soggetti sottoelencati sulla base dell'allegato "B" e preferibilmente compilando lo stampato proposto, unitamente a copia fotostatica chiaramente leggibile, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore. La dichiarazione deve fare riferimento a tutte le sentenze di condanna subite e relative ai reati di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016. Qualora vengano presentati i certificati del Casellario Giudiziale e dei Carichi Pendenti la dichiarazione di cui all'allegato "B", pena l'esclusione, deve comunque essere prodotta, affinché questa Stazione Appaltante venga anche a conoscenza in seduta di gara di quelle sentenze che beneficiando della "non menzione" non vengono riportate nel casellario giudiziale rilasciato dagli Uffici Giudiziari su richiesta del soggetto privato interessato.

Soggetti obbligati alla dichiarazione:

- titolare dell'impresa ed i direttori tecnici per le imprese individuali;
- tutti i soci ed i direttori tecnici per le società in nome collettivo;
- tutti i soci accomandatari ed i direttori tecnici, nonché eventuali soci accomandanti se muniti di poteri di rappresentanza (es. procura) per le società in accomandita semplice;
- tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, i direttori tecnici, il socio unico persona fisica, il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società, cooperative o consorzi;
- Istitore o procuratore nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dagli stessi.

Dovranno compilare tale allegato anche i soggetti indicati come professionisti qualificati qualora l'operatore economico non sia in possesso di attestazione SOA anche per la progettazione.

Si precisa che:

- a pena di esclusione, tale dichiarazione, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, deve essere resa da tutti i soggetti come sopra obbligati degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- a pena di esclusione, tale dichiarazione, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, deve essere resa anche da tutti i soggetti come sopra obbligati dei consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

2 Attestazione SOA per categoria OG1 e classifica III:

- Rendere la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 DPR 445/2000 sulla base dell'allegato "C" e preferibilmente compilando lo stampato proposto unitamente a copia fotostatica chiaramente leggibile, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore. Per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta, a pena di esclusione, dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445 oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine

speciale come specificati nel presente disciplinare.

3. Requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico – professionale - per progettisti qualificati nel caso di operatore economico non qualificato SOA per la progettazione:

- Autocertificazione resa nei modi previsti dal DPR n. 445/2000 sulla base dell'allegato **"A1 – A2"** e preferibilmente compilando lo stampato proposto, unitamente a copia fotostatica chiaramente leggibile, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore attestante il possesso dei requisiti previsti al precedente punto 9 "Requisiti di natura tecnica (progettazione)".

4. Ulteriori Requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico – professionale – per l'esecuzione dei lavori:

Autocertificazione resa nei modi previsti dal DPR n. 445/2000 sulla base dell'allegato **"D"** e preferibilmente compilando lo stampato proposto, unitamente a copia fotostatica chiaramente leggibile, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore attestante il possesso dei requisiti di cui al punto 9 **"Ulteriorirequisiti per l'esecuzione dei lavori"**.

5. Cauzione provvisoria a favore del Comune di Lungavilla da costituire con le modalità di cui al precedente punto 6 "Cauzioni e garanzie";

6. Impegno ai sensi dell'art. 93, comma 8, D.Lgs. n. 50/2016 di un fideiussore a rilasciare garanzia fideiussoria di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 a favore del Comune di Lungavilla per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risulti affidatario, ove la cauzione provvisoria venga prestata tramite versamento o in titoli del debito pubblico.

Si ricorda che nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito l'impegno, pena l'esclusione, deve essere rivolto nei confronti di tutte le imprese componenti il costituendo raggruppamento ovvero può essere intestato alla sola Mandataria purché riporti espressamente anche la menzione che viene prestato in nome e per conto di tutti gli associati.

Tale obbligo si intende assolto e soddisfatto qualora la cauzione provvisoria prestata mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari, contenga già tale impegno. In caso contrario il concorrente dovrà inserire nella busta il documento attestante l'impegno, con firma apposta dal soggetto emittente.

7. Cauzione di cui all'art. 183 comma 13 a corredo dell'offerta, resa in misura pari al 2,5 % del valore dell'investimento e pertanto per € 34.151,86. Lo svincolo di tale polizza avviene, per i concorrenti non aggiudicatari, all'approvazione dell'aggiudicazione definitiva.

8. Versamento del contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione dell'importo di € 80,00 da effettuarsi con le modalità previste dall'ANAC come indicato al punto 7 del presente disciplinare di gara.

9. "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'A.V.C.P.

Il **"PASSOE"** qualora non sia stato presentato congiuntamente alla domanda di partecipazione alla gara, dovrà comunque essere presentato, su richiesta della stazione appaltante, a pena di esclusione dalla gara.

10. Sopralluogo, attestazione dell'avvenuto sopralluogo rilasciata da personale comunale incaricato, effettuato con le modalità ed i termini di cui al precedente punto 4 **"Sopralluogo"**. Il

concorrente dovrà allegare l'attestazione rilasciata dagli uffici comunali.

Eventuale altra documentazione

11. In caso di partecipazione in avvalimento dovrà essere prodotta tutta la documentazione prescritta dall'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 ed elencate nel presente disciplinare punto 11.

12. Ove la documentazione di gara e/o l'offerta tecnica e/o l'offerta economica venga sottoscritta da un procuratore, andrà prodotta procura a comprova dei poteri di firma. Nel caso dell'Institore sarà sufficiente l'indicazione dei poteri all'interno della dichiarazione di cui all'allegato A.

13. Per i Raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti già costituiti:

a) copia della scrittura privata autenticata di costituzione del raggruppamento da cui risulti il conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una delle Imprese costituenti il raggruppamento temporaneo e qualificata Mandataria, la quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e delle mandanti, con indicazione delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti:

a) dichiarazione di partecipazione al raggruppamento sottoscritta da tutti i rappresentanti legali delle imprese associate. La dichiarazione deve specificare il tipo di raggruppamento temporaneo prescelto con l'indicazione dell'impresa mandataria e delle mandanti, le singole quote di partecipazione al raggruppamento nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le associate conferiranno mandato collettivo alla mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e, entro il termine indicato nella comunicazione di affidamento dell'appalto, produrranno scrittura privata autenticata di raggruppamento temporaneo di imprese.

14. Per i Consorzi di cui alle lettere b) e c) art. 45 comma 2 D.Lgs. n. 50/2016:

a) dichiarazione sottoscritta dal Legale rappresentante del Consorzio concorrente alla gara con l'indicazione del tipo di Consorzio e dei consorziati per i quali il Consorzio stesso concorre: qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio;

b) copia dell'atto costitutivo e statuto del Consorzio ed eventuali sue modifiche, con indicazione delle imprese consorziate.

15. Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti:

a) dichiarazione in cui si indica, a pena di esclusione, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati;

b) copia dell'atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5:

a) dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali

imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

b) dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipano alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

c) Copia del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

a) dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipano alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

b) copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

a) copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipano alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

BUSTA B "OFFERTA TECNICA"

Il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà allegare la documentazione tecnica firmata come meglio precisato nella tabella seguente.

Forma di partecipazione	Modalità di firma
Forma singola	Il documento deve essere sottoscritto dal legale rappresentante (o persona munita di comprovati
R.T.I. (costituendo) Consorzio di concorrenti costituendo (art. 45, c.2, lett. e), D.Lgs. 50/2016)	Il documento deve essere sottoscritto dal legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) di ciascun operatore economico raggruppando / consorziando.
R.T.I. costituito Consorzio (art.45, c. 2, lett. b) e c), D.Lgs. 50/2016) Consorzio ordinario di concorrenti costituito (art. 45, c.2, lett. e), D.Lgs. 50/2016)	Il documento deve essere sottoscritto dal legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) dell'operatore economico mandatario o del consorzio.

Tale documentazione tecnica costituente l'offerta tecnica, dovrà essere impostata in modo da consentire l'immediata identificazione e corrispondenza tra criteri di valutazione e offerta del concorrente ovvero come sotto descritto.

L'offerta tecnica dovrà essere suddivisa nei seguenti Capitoli ed in conformità a quanto di seguito specificato:

A1) PROGETTO - Relazione descrittiva ed elaborati grafici delle modalità di sviluppo del progetto
a base di gara contenente:

- relazione generale;
- relazioni tecniche e relazioni specialistiche;
- elaborati grafici;
- studio di impatto ambientale ove previsto dalle vigenti normative ovvero studio di fattibilità ambientale;
- indagini geologiche, idrogeologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche, sismiche, storiche, paesaggistiche ed urbanistiche, verifiche preventive dell'interesse archeologico, studi preliminari sull'impatto ambientale e evidenza, con apposito adeguato elaborato cartografico, le aree impegnate, le relative eventuali fasce di rispetto e le occorrenti misure di salvaguardia;
- disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- computo metrico;
- prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza

Proposte migliorative quali-quantitative:

- a. soluzioni tecniche – tecnologiche che incidono positivamente sulla qualità del progetto;
- b. soluzioni progettuali che consentiranno di minimizzare i tempi – costi delle future operazioni di tumulazione – estumulazione;

A2) LAVORI

- a) soluzioni tecniche – tecnologiche per la logistica di cantiere e opere previsionali per garantire sicurezza e piena funzionalità del cimitero nel corso dei lavori;

A3) SERVIZI

Esposizione di uno specifico progetto di gestione tecnico-organizzativa suddiviso per i singoli servizi relativi alle operazioni cimiteriali, al servizio di illuminazione votiva, dal quale emergano le modalità con le quali l'offerente intende eseguire il servizio (composizione del team del personale, articolazione turni, sostituzione ferie e malattie, corsi di formazione e aggiornamento del personale).

Sarà valutata la chiarezza, la coerenza e la puntualità del progetto organizzativo e gestionale nel suo insieme con riferimento a:

- a. valutazione del programma di gestione tecnico – organizzativa del servizio (pianificazione degli interventi richiesti, attrezzature e materiale impiegato per l'espletamento del servizio, modalità esecutive ecc.);
- b. numero e qualificazione professionale degli operatori messi a disposizione per il servizio;

Proposte migliorative:

Saranno valutate unicamente le migliorie che comportano effettivi benefici in relazione alla reale efficacia sul servizio. Non saranno considerate come offerte migliorative tutte quelle che rientrano

in qualche modo in quanto già previsto dagli elaborati posti a base di gara. Es. descrizione di eventuali attrezzature e/o supporti aggiuntivi e accessori (scale, cartellonistica, ecc...) che la ditta si impegna a realizzare con propri mezzi, risorse, senza maggiori oneri a carico del Comune e che comportano benefici nella gestione del servizio;

A4) SISTEMA DI QUALITA'

1. Possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale UNI-EN ISO 9001 per i servizi relativi alle operazioni cimiteriali e di illuminazione votiva;

Dall'offerta tecnica non deve risultare – **pena l'esclusione** - alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, gli elementi della offerta economica.

A5) MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA

Efficacia della manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici e degli impianti. Dovrà essere resa una descrizione degli interventi di manutenzione **ordinaria e straordinaria proposti**.

BUSTA C "OFFERTA ECONOMICA"

Offerta economica in bollo (1 marca da bollo da euro 16,00), utilizzando preferibilmente lo stampato proposto (**Allegato F - offerta economica fac-simile**), contenente:

Si riportano di seguito le modalità di sottoscrizione dell'Allegato F- Offerta economica:

Forma di partecipazione	Modalità di firma
Forma singola	Allegare il documento con firmato dal legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma)
R.T.I. (sia costituito che costituendo) Consorzio ordinario di operatori economici costituendo (art. 45, c.2, lett. e), D.Lgs. 50/2016)	Allegare un unico documento, con le firme del legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) i ciascun operatore economico facente parte del raggruppamento / consorzio.
Consorzio ordinario di operatori economici costituito (art. 45, c.2, lett. e), D.Lgs. 50/2016)	Allegare un unico documento, con le firme del legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) di ciascun operatore economico facente parte del consorzio, nonché del legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) del consorzio medesimo.

Consorzio (art.45, c. 2, lett. b) e c), D.Lgs. 50/2016)	Allegare un unico documento, con le firme del legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) di ciascun operatore economico che per il consorzio partecipa alla procedura. Nel solo caso in cui il consorzio medesimo partecipi all'esecuzione dell'appalto, il documento deve essere firmato digitalmente anche dal legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) del consorzio medesimo.
---	---

1. Offerte migliorative: riduzione tariffe cimiteriali:

a) tariffe delle concessioni cimiteriali

b) tariffe relative ai servizi cimiteriali e di illuminazione votiva

c) percentuale di riduzione delle tariffe per operazioni cimiteriali commissionate dall'Amministrazione Comunale

2. PEF: Saranno oggetto di valutazione l'articolazione e il dettaglio dei dati, la completezza e la chiarezza con cui è stato elaborato il Piano Economico Finanziario:

a) il concessionario deve presentare il piano economico finanziario di copertura degli investimenti e della connessa gestione del servizio per tutto l'arco temporale della concessione;

3. Cronoprogramma: dei lavori in riduzione rispetto ai 1825 gg. preventivati;

4. Bozza convenzione: aggiornata sulla base della nuova offerta tecnica.

Nella busta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta economica, a pena di esclusione.

L'offerta non dovrà essere espressa in forma diversa da quella richiesta, nè essere subordinata ad alcuna condizione, pena l'esclusione dalla gara.

Ai sensi dell'art. 32 comma 4 del Codice ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta.

17 SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

Le varie fasi procedurali verranno effettuate da una Commissione, istituita secondo legge che, nel rispetto delle disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà a effettuare la conseguente aggiudicazione.

Tutte le operazioni sono verbalizzate; sono verbalizzate altresì le motivazioni relative alle esclusioni.

In ottemperanza all'art. 71 del D.P.R. 445/2000 la Stazione Appaltante, ove lo ritenga necessario e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, si riserva la facoltà di effettuare controlli a campione sulle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.Lgs. n. 50/2016.

Allo scadere del termine fissato per la presentazione dell'offerta non saranno più sostituibili.

L'esame della documentazione ai fini dell'ammissione, l'apertura dell'offerta tecnica per l'elencazione della documentazione ivi rinvenuta, l'apertura delle offerte economiche, saranno effettuate in sedute pubbliche; la valutazione dell'offerta tecnica sarà effettuata in una o più sedute riservate.

Prima seduta pubblica

L'apertura della busta "A" avverrà in seduta pubblica, che inizierà alle ore 10:00 del giorno 19/04/2018, presso la sede della C.U.C. in Comune di Casteggio in Via Castello, 24. Eventuali modifiche saranno comunicate sul sito internet del Comune di Casteggio fino al giorno antecedente la suddetta data.

A tale seduta, nonché alle successive sedute aperte al pubblico, che verranno indicate sul sito web del Comune di Casteggio, potrà assistere il legale rappresentante dell'impresa concorrente o altri soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

In detta seduta l'Autorità di gara, in conformità con le disposizioni di cui al presente Disciplinare, procederà ai seguenti adempimenti:

- a. verifica della regolarità dei plichi pervenuti;
- b. apertura dei plichi principali ed esame volto a verificare che al loro interno siano presenti le buste "A", "B" e "C";
- c. apertura della sola busta "A - Documentazione Amministrativa" ed esame volto alla verifica della documentazione in essa contenuta sia per i singoli operatori economici che per i raggruppamenti e i consorzi;
- d. verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi, di cui alla vigente normativa, hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- e. alle eventuali esclusioni per carenze non sanabili o a individuare i casi eventualmente sanabili;
- f. verificare, senza alcuna valutazione di merito, la regolarità della documentazione contenuta nella busta "B - Offerta Tecnica" (numero e titoli degli elaborati presentati, sottoscrizione degli stessi) dando atto nel relativo verbale dei documenti ivi rinvenuti;

La commissione di gara, in una successiva seduta pubblica comunicata ai concorrenti mediante pubblicazione sul sito internet del Comune di Casteggio, procede all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali.

Prima seduta riservata

La Commissione giudicatrice, appositamente nominata e costituita, dopo che si è adempiuto per i casi eventualmente sanabili, procederà ai seguenti adempimenti (in seduta riservata):

- a. elenco degli operatori economici ammessi;
- b. esame delle offerte tecniche con conseguente valutazione e attribuzione del punteggio parziale, secondo quanto previsto nel presente disciplinare, fino ad esaurimento dei concorrenti ammessi;
- c. stesura della graduatoria di gara provvisoria in base al punteggio attribuito all'offerta tecnica.

Seconda seduta pubblica

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica comunicata ai concorrenti mediante pubblicazione sul sito internet del Comune di Casteggio, da lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte qualitative, procede all'apertura delle buste "C - Offerta Economica" contenenti le offerte economiche, esclude eventualmente i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e, data lettura delle offerte, valuta gli elementi quantitativi (tempi e prezzi di cui ai precedenti punti), procede infine ai calcoli dei relativi punteggi ed al calcolo del punteggio complessivo assegnato e redige infine la graduatoria dei concorrenti infine calcola la soglia di anomalia.

Qualora si siano accertate le condizioni di cui al precedente punto (offerte anomale) la commissione giudicatrice sospende la seduta di gara per procedere alla verifica della congruità delle offerte e fissa la data e l'ora della nuova seduta pubblica per la prosecuzione della procedura, rendendola nota ai presenti e comunicandola ai concorrenti mediante pubblicazione sul sito internet del Comune di Casteggio.

Qualora non ricorrano le condizioni di cui alla precedente punto (offerte anomale) la Commissione propone l'aggiudicazione in favore dell'offerente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato (offerta tecnica+offerta economica).

L'efficacia dell'aggiudicazione, e la conseguente sottoscrizione del contratto, restano condizionate alle verifiche che verranno disposte ai sensi art. 32, comma 7, D. Lgs 50/2016, in capo al concorrente aggiudicatario, mediante l'acquisizione – tramite piattaforma AVCPass - della documentazione comprovante il possesso del requisito di capacità tecnica e professionale autocertificato per la partecipazione alla procedura. L'efficacia dell'aggiudicazione resterà altresì condizionata all'esito delle verifiche disposte ai sensi dell'art. 81 D.Lgs 50/2016 e art. 71 del D.P.R. 445/2000 sul possesso dei requisiti generali richiesti per la partecipazione. In tutti i casi di mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario (es. dichiarazioni mendaci), si provvederà, ai sensi dell'art. 93, comma 6, D. Lgs 50/2016 all'escussione della garanzia provvisoria.

Aggiudicazione

Ai sensi dell'art. 32, comma 5 del d.lgs. n.50/2016, il Responsabile della CUC, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 31, comma 1, provvede all'aggiudicazione.

L'aggiudicazione definitiva sarà comunicata attraverso agli operatori economici concorrenti all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata, secondo quanto previsto dall'art all'articolo 76 del d.lgs n. 50/2016 ed acquisirà efficacia dopo la positiva conclusione della verifica della sussistenza dei requisiti dichiarati all'atto della presentazione dell'offerta conformemente 32 comma 7 del d.lgs 50/2016.

Concluse le operazioni di cui sopra, si provvederà alla verifica della sussistenza e persistenza dei requisiti dichiarati all'atto della presentazione dell'offerta mediante l'acquisizione di tutta la documentazione necessaria tramite il sistema AVCPASS.

La stazione appaltante, pertanto, provvederà a verificare il possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario (art. 81 D.Lgs 50/2016 e art. 71 del D.P.R. 445/2000):

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

E' fatto comunque salvo il diritto di prelazione del Promotore ai sensi dell'art.183 del "Codice".

Il Promotore, per esercitare i diritti connessi alla sua posizione, è tenuto, al pari degli altri concorrenti, a presentare la propria offerta, nei termini prescritti dal presente bando di gara.

18 STIPULA DEL CONTRATTO.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti, l'aggiudicazione definitiva della concessione e la successiva stipulazione del contratto sono comunque subordinate al positivo esito dei controlli effettuati sulle autocertificazioni rese in sede di gara e nel rispetto della normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Con la comunicazione di aggiudicazione definitiva dell'appalto verrà richiesto all'appaltatore di presentare, entro 35 giorni dal ricevimento della comunicazione stessa, tutta la documentazione

necessaria alla stipula del contratto. In caso l'aggiudicatario non presenti la predetta documentazione nei termini prescritti la Stazione Appaltante provvederà alla revoca della aggiudicazione definitiva ed ai conseguenti provvedimenti per l'aggiudicazione dell'appalto ad altro concorrente.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto di appalto dovrà essere stipulato in modalità elettronica con firma digitale. Pertanto il legale rappresentante dell'aggiudicatario o comunque il soggetto avente i necessari poteri per la sottoscrizione del contratto dovrà essere abilitato alla firma digitale.

La stipulazione del contratto è soggetta all'osservanza delle norme in materia di antimafia ed alla prescritta documentazione di cui al D.Lgs. 06/09/2011 n. 159 ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

Ai sensi dei commi 5 e 6 dell'articolo 76 del Decreto Legislativo 50/2016 l'aggiudicazione dell'appalto e la data di stipula del relativo contratto verranno comunicati a tutti i partecipanti a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo indicato in sede di offerta.

Il concessionario prima della stipula della concessione dovrà presentare:

Cauzione definitiva: nella misura del 10% dell'importo dell'investimento e nei modi previsti dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016.

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte del soggetto appaltante che aggiudica l'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o collaudo provvisorio. La fideiussione bancaria o polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Polizza di responsabilità civile e professionali del progettista adeguata per gli importi dei lavori progettati e comunque per un massimale non inferiore a €. 500.000,00

Polizza CAR: Ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 l'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare polizza assicurativa che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, nonché assicuri la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Pertanto tale polizza, che si precisa dovrà essere specifica per i lavori in appalto con il presente bando, dovrà essere stipulata con i seguenti massimali:

- importo contrattuale per rischi di esecuzione – pari all'importo lavori di cui all'art. 103 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
- € 500.000,00 (cinquecentomila) per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso

dell'esecuzione dei lavori di cui all'art. 103 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016.

Tale polizza dovrà decorrere dalla data di consegna dei lavori ed allo scopo l'aggiudicatario la dovrà trasmettere alla stazione appaltante almeno 10 giorni prima di tale consegna e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Cauzione a garanzia delle penali di cui all'art. 183 comma 13 D.Lgs. n. 50/2016.

Dalla data di inizio dell'esercizio del servizio, da parte del concessionario è dovuta una cauzione a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera, da prestarsi nella misura del 10 per cento (10%) del costo annuo operativo di esercizio e con le modalità di cui all'articolo 103 del D.Lgs. n. 50/2016.

La mancata presentazione di tale cauzione costituisce grave inadempimento contrattuale.

Polizza indennitaria decennale di cui all'art. 103 comma 8 D.Lgs. n. 50/2016 A copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera ovvero da gravi difetti costruttivi il cui limite di indennizzo non inferiore a € 500.000,00 da mantenersi attiva per tutta la durata della concessione.

Responsabilità civile Terzi

Il Concessionario si impegna, altresì, a stipulare, anche ai sensi dell'articolo 1891 del codice civile, con primarie compagnie di assicurazione, una o più polizze assicurative a copertura della responsabilità civile derivante dalla esecuzione della presente Convenzione, limitatamente alla Fase di gestione, per un massimale minimo di € 1.000.000,00 per sinistro ed € 1.000.000,00 per persona e per danni a cose, per tutta la durata della Concessione.

Durante l'esecuzione dei lavori e per tutta la durata della concessione, il concessionario è tenuto al rispetto della normativa di cui al D.Lgs 09.04.2008 n. 81.

Adempimenti in materia di sicurezza

Unitamente al progetto definitivo ed esecutivo il Concessionario deve redigere il Piano della Sicurezza e di Coordinamento di cui all'articolo 12 del D. Lgs. n. 81/2008 e il fascicolo tecnico informativo di cui all'articolo 4, lettera b), dello stesso decreto, nonché curarne l'aggiornamento. Egli deve altresì, per i lavori che intende eseguire in proprio, redigere un piano operativo di sicurezza e, per i lavori che appalta a terzi o a società collegate ovvero affida a società controllate, deve imporre e verificare la redazione dei piani operativi di sicurezza di ciascuna impresa. Egli deve inoltre rispettare tutti gli obblighi e le prescrizioni di cui al predetto D.Lgs. n. 81/2008, compresa la nomina dei coordinatori per la sicurezza e la salute nel cantiere.

19. DISPOSIZIONI VARIE

Rimborso spese di pubblicazione: Ai sensi dell'articolo 216 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e art. 34 c. 35 del DL 179/2012 convertito in Legge 221/2012, si precisa che le spese di pubblicazione del bando inerenti la presente gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani dovranno essere rimborsate al Comune di Lungavilla dall'aggiudicatario.

Accesso agli atti: Si applicano le disposizioni di cui all'articolo 53 del D.Lgs. n. 50/2016. Ai sensi

del comma 5 del succitato articolo i concorrenti dovranno dichiarare quali informazioni e/o giustificazioni delle proprie offerte costituiscono secondo motivata e comprovata propria dichiarazione, segreti tecnici o commerciali.

Estensione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici

Il soggetto affidatario si impegna a rispettare e a far rispettare per quanto compatibili dai propri dipendenti o collaboratori, il “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” approvato con D.P.R. n. 62/2013, e il “Codice di Comportamento del Comune di Lungavilla. E’ altresì a conoscenza che la violazione di quanto stabilito dal D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell’art. 54 del D.Lgs. 165/2001”) e dal “Codice di comportamento dei dipendenti comunali” può costituire causa di risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

Tutte le spese di contratto, tasse, imposte, bolli, registrazioni, copie, ecc. sono a carico dell’impresa aggiudicataria senza diritto di rivalsa nei confronti dell’Ente e sono disciplinate dalla Risoluzione 27/3/2002 n. 27 dell’Agenzia delle Entrate.

Ai sensi dell’art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 si informa che i dati personali richiesti sono raccolti per finalità inerenti la verifica dell’idoneità dei concorrenti a partecipare alla presente procedura di appalto.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e la loro mancata presentazione comporta per l’Azienda l’impossibilità di ammettere il concorrente alla gara nonché, in caso di aggiudicazione, di procedere alla stipula del contratto d’appalto.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e riservatezza ed i dati potranno essere oggetto di comunicazione e, in caso di aggiudicazione anche di diffusione, a soggetti terzi, secondo quanto previsto dalla normativa in materia di appalti pubblici. L’interessato può esercitare i diritti di cui all’art. 7 della citata normativa (conferma, aggiornamento, rettifica, integrazione, cancellazione, trasformazione in forma anonima, blocco ect.).

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Casteggio in qualità di Comune Capofila della Convenzione tra il Comune di Casteggio e Lungavilla nella persona del suo legale rappresentante con sede in Casteggio in Via Castello.

Il Responsabile Unico del Procedimento il geom. Anna Maria Maggi, Istruttore Direttivo del Servizio Tecnico del Comune di Lungavilla.

Casteggio, lì 28/02/2018

Il Responsabile della C.U.C. Casteggio – Lungavilla
F.to ing. Marco Zucchini