



COMUNE di LUNGAVILLA
27053 LUNGAVILLA (Pavia)

Piazza Capitan Albini, 3 - 27053 - Codice fiscale 00485240188

☎ 038376130 - Fax. 0383 76628

PEC: comune.lungavilla@legalpec.it

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE – ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E PUBBLICHE AFFISSIONI, COMPRESIVO DELLA MATERIALE AFFISSIONE DEI MANIFESTI E DELLA RELATIVA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DELLE AFFISSIONI PUBBLICHE ESISTENTI . PERIODO 01.01.2022 – 31.12.2024 – CON OPZIONE DI RINNOVO PER IL PERIODO 01.01.2025 – 31.12.2027.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Rende noto che il Comune di Lungavilla intende procedere all'affidamento della concessione del servizio di cui in oggetto a mezzo di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e successivamente modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 e della Parte III - Contratti Di Concessione (artt. da 164 a 178) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

Per la successiva eventuale procedura negoziata l'Amministrazione si avvarrà della piattaforma telematica e procurement della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile all'indirizzo di <http://www.arca.regione.lombardia.it> dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa.

Pertanto i candidati dovranno necessariamente essere in possesso dell'iscrizione e dell'abilitazione su tale piattaforma, nonché aver proceduto alla “qualificazione” a favore dell'Albo Fornitori Telematico dell'Ente.

Il presente avviso è diretto a promuovere le manifestazioni di interesse degli operatori che, essendo in possesso dei requisiti di seguito meglio prescritti, sono interessati ad essere invitati a detta procedura negoziata.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.

In relazione al servizio da affidare si precisa quanto segue:

ART. 1 - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Lungavilla – Piazza Capitan Albini n. 3 - 27053 Lungavilla (PV)
Servizio Finanziario – Responsabile Unico del Procedimento: Gandini Maria Elena
Tel: 0383/76130

PEC: comune.lungavilla@legalpec.it

Posta elettronica: gandini@comune.lungavilla.pv.it

sito internet: <http://www.comune.lungavilla.pv.it>

ART. 2 - OGGETTO, DURATA E LUOGO DI ESECUZIONE DELLA CONCESSIONE

Oggetto: affidamento in concessione del canone unico patrimoniale – esposizione pubblicitaria e pubbliche affissioni, comprensivo della materiale affissione dei manifesti e della relativa manutenzione degli impianti delle affissioni pubbliche esistenti, previsto dall'art. 1, commi da 816 a 845, della Legge 160/2019 – Legge di Bilancio 2020 e disciplinato dal Regolamento comunale approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 6 del 29/03/2021 . CPV: 79900000-3 - Servizi commerciali vari ed altri servizi.

Il servizio oggetto del presente avviso avrà la durata di anni 3 (tre), con decorrenza dal 1 gennaio 2022 al 31 dicembre 2024, con opzione di rinnovo per il periodo di anni 3 (tre) dal 01.01.2025 – 31.12.2027

Il servizio dovrà essere eseguito nel territorio del Comune di Lungavilla.

ART. 3 - CORRISPETTIVO DELLA GESTIONE

La differenza tra il gettito lordo conseguito e il canone corrisposto al Comune costituirà il corrispettivo, attraverso il quale il concessionario risulterà compensato del servizio prestato accollandosi tutte le spese di gestione, senza ulteriori oneri a carico del Comune.

Ai sensi degli artt. 35 e 167 del Decreto Legislativo n. 50/2016 il valore stimato della concessione per tutta la durata dell'affidamento è di €. 13.800,00 oltre IVA di legge se dovuta.

Il canone annuo netto fisso per l'imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni dovuto dal Concessionario al Comune sarà determinato dall'esito della gara.

ART. 4 - SPECIFICHE DELLA CONCESSIONE

Si rimanda interamente al Capitolato d'Oneri unito al presente avviso.

ART 5 - REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla presentazione di manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, in possesso, pena l'esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 "Motivi di esclusione" del medesimo decreto.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 commi 1, 2, 3, 4 e 5 del Codice.

Requisiti di ordine professionale (ai sensi dell'art. 83 c. 3 del Codice)

- **iscrizione al Registro** delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della L. 25 gennaio 1994, n. 82 e del D.M. 7 luglio 1997, n. 274. Per le imprese non residenti in Italia, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento che dovrà attestare l'iscrizione stessa in analogo registro professionale o commerciale secondo la legislazione dello Stato di appartenenza;
- **iscrizione all'Albo nazionale** dei soggetti privati abilitati ad effettuare le attività di liquidazione e accertamento dei tributi e quelle di riscossione dei tributi e di altre entrate delle Province e dei Comuni, di cui all'articolo 53 del D. Lgs n. 446/1997 e al Regolamento emesso con Decreto del Ministro delle Finanze dell'11 settembre 2000, n. 289, tenuto conto delle disposizioni di cui all'articolo 3 bis comma 1 lettera b) del d.l. 25 marzo 2010 n. 40, convertito con modificazioni dalla legge n. 73 del 22 maggio 2010 (capitale minimo interamente versato), oppure essere un operatore di uno Stato aderente all'U.E. che esercita l'attività di accertamento e riscossione dei tributi e di altre entrate.

Requisiti di ordine tecnico-professionale (ai sensi dell'art. 83 c. 6 del Codice)

Aver gestito o avere in corso di esecuzione **in qualità di concessionario**, senza essere incorsi in contestazioni per gravi inadempienze, negli **ultimi tre anni** (1° gennaio 2018 – 31 dicembre 2020), **almeno tre servizi di accertamento, riscossione dell'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, ivi inclusa la materiale affissione dei manifesti , per altrettanti Comuni di classe V** (popolazione comuni fino a 10.000 abitanti) o superiore, determinata secondo l'articolo 2 del D.Lgs. 507/1993.

Si precisa che non è ammesso avvalimento in ordine al requisito dell'iscrizione all'Albo dei soggetti abilitati ad effettuare attività di liquidazione, di accertamento e riscossione dei tributi e di altre entrate delle province e dei comuni, trattandosi di qualificazione di natura soggettiva e intrinsecamente inerente l'attività di accertamento e riscossione dei tributi locali.

ART. 6 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La concessione sarà affidata ai sensi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e successivamente modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 e della Parte III - Contratti di Concessione (artt. da 164 a 178) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., a favore del concorrente che, nella successiva fase di procedura negoziata (lettera di invito), avrà presentato la migliore offerta (in aumento) sul canone posto a base d'asta.

ART. 7 - PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 19/11/2021 (termine perentorio) tramite pec (posta elettronica certificata) dell'Ente locale: comune.lungavilla@legalpec.it.**

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse potrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di Lungavilla allegato al presente avviso e denominato "allegato A.", con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Si specifica, altresì, che verrà considerata ammissibile la presentazione di manifestazione di interesse anche da parte del gestore concessionario uscente, in relazione al grado di soddisfazione maturato durante l'attuale rapporto contrattuale.

ART. 8 - MODALITÀ DI SCELTA DEI CONTRAENTI

L'esame delle domande pervenute si svolgerà il giorno della scadenza del termine fissato al punto precedente del presente Avviso, e verrà redatto un elenco con tutte le domande ammesse, che verranno numerate in ordine casuale, senza ordine cronologico.

Eventuali variazioni saranno tempestivamente comunicate mediante pubblicazione sul sito internet <https://www.comune.lungavilla.pv.it>;

Gli operatori, che manifesteranno interesse, riceveranno lettera di invito a presentare l'offerta.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Si precisa che saranno invitati solo gli operatori economici che al momento dell'inoltro delle lettere di invito risulteranno iscritti al portale SINTEL di Regione Lombardia (specificatamente per il Comune di Lungavilla).

ART. 9 - ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso, che è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto, il quale invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Lungavilla in fase di presentazione delle offerte.

ART. 10 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D. Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE. Il titolare del trattamento è Comune di Lungavilla PEC: comune.lungavilla@legalpec.it

ART. 11 - PUBBLICAZIONE

Il presente atto sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Lungavilla, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Allegati :

1. Domanda di Manifestazione d'interesse;
2. Relazione Tecnica Illustrativa;
3. Capitolato d'appalto;