

# COMUNE DI LUNGAVILLA

## Provincia di Pavia



Prot. n. 713/2021 del 17/02/2021

Lungavilla, 2 febbraio 2021

**Oggetto**      **Provvedimento di esclusione dalla VAS della Variante al PGT avviata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 19 giugno 2020 ("Variante al PGT n. 02/2020"), ai sensi del punto 5.7 dell'Allegato 1a alla DGR n. 761/2010.**

### **L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE**

#### **Richiamate:**

- La LR 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. ("Legge per il governo del territorio"), ed in particolare l'articolo 13 ("Approvazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio") e l'articolo 4 ("Valutazione ambientale dei piani").
- La DGR 10 novembre 2010, n. 761 ("Determinazione della procedura di piani e programmi - VAS - art. 4, LR n. 12/2005, DCR n. 351/2007 - Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione delle DGR 27 dicembre 2008, n. 6420 e 30 dicembre 2009, n. 10971").
- La DGR 25 luglio 2012, n. 3836 e s.m.i. ("Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS - Approvazione Allegato 1u - Modello metodologico, procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi - VAS - Varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole").

#### **Premesso che:**

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 19 giugno 2020, il Comune di Lungavilla ha avviato il procedimento di Variante parziale al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente, denominata "Variante al PGT n. 02/2020", relativa a tutti e tre gli atti del PGT (Documento di Piano, Piano delle Regole, Piano dei Servizi), ma non allo Studio Geologico, Idrogeologico e Sismico.
- La Variante al PGT in oggetto, che aveva lo scopo prioritario di prendere in considerazione le proposte dei cittadini, è consistita esclusivamente nell'eliminazione di alcune aree edificabili - disciplinate dal Documento di Piano ("ambiti di trasformazione") e dal Piano delle Regole ("ambiti del tessuto consolidato") - che sono state riconvertite alla destinazione agricola.
- Con la medesima Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 19 giugno 2020, il Comune di Lungavilla ha avviato anche il procedimento di "Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS)" della variante in esame.
- Il procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS si è svolto secondo i passaggi indicati dalla DGR n. 761/2010, Allegato 1a, Capitolo 5.

#### **Dato atto che:**

- L'Autorità precedente per la VAS ha redatto il "Rapporto preliminare" di cui al Punto 5.4 dell'Allegato 1a alla DGR n. 761/2010, contenente la descrizione della variante al PGT e la valutazione degli effetti ambientali indotti dalla sua attuazione, concludendo che la variante non debba essere assoggettata a Valutazione Ambientale Strategica (VAS), poiché comporta una complessiva riduzione delle criticità ambientali.
- Come previsto dal Punto 5.5 dell'Allegato 1a alla DGR n. 761/2010, il giorno 20-12-2020 il rapporto preliminare è stato pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Lungavilla e sul sito web regionale "SIVAS", a libera visione del pubblico, ai fini della presentazione di eventuali osservazioni e contributi da parte dei "soggetti competenti in materia ambientale" individuati nell'atto di avvio del

procedimento (D.G.C. n. 49 del 19 giugno 2020), entro 30 giorni dalla data di pubblicazione, ossia entro il 19-01-2021.

- Il giorno mercoledì 13-01-2021 alle ore 15.00 si è svolta presso il palazzo municipale la "conferenza di verifica" di cui al Punto 5.6 dell'Allegato 1a alla DGR n. 761/2010, cui sono stati invitati i "soggetti competenti in materia ambientale", indetta allo scopo di illustrare i contenuti e le conclusioni del rapporto preliminare e di ricevere eventuali contributi e suggerimenti. Della conferenza di verifica è stato redatto apposito verbale, pubblicato sul sito web istituzionale del Comune e sulla piattaforma regionale SIVAS.

#### **Considerato che:**

- Dopo la pubblicazione del rapporto preliminare (20-12-2020), il Comune di Lungavilla non ha ricevuto nessuna osservazione, contributo o proposta da parte dei "soggetti competenti in materia ambientale", né entro né oltre il termine del 19-01-2021.

#### **Valutati:**

- I contenuti e le conclusioni del rapporto preliminare redatto dall'Autorità Procedente, in base al quale la variante al PGT in oggetto non deve essere sottoposta a VAS, poiché comporta una complessiva riduzione delle criticità ambientali rispetto alle previsioni dello strumento urbanistico vigente.

#### **Ritenuto:**

- Di condividere i contenuti e le conclusioni del rapporto preliminare.
- Di prendere atto dell'assenza di osservazioni, suggerimenti e proposte da parte dei "soggetti competenti in materia ambientale" individuati nell'atto di avvio del procedimento di Variante.

#### **In base a quanto sopra esposto**

**Ai sensi del punto 5.7 dell'Allegato 1a alla DGR n. 761/2010 e s.m.i.**

### **DISPONE**

- Di non assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) la Variante al PGT di Lungavilla di cui all'oggetto ("Variante n. 02/2020"), avviata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 19 giugno 2020, poiché le nuove previsioni urbanistiche introdotte dalla variante in esame comportano una complessiva riduzione delle criticità ambientali rispetto al PGT vigente.
- Di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio comunale, sul sito web istituzionale del Comune e sul sito web regionale "SIVAS", a libera visione del pubblico.

#### **L'Autorità Competente per la VAS**

Ing. Marco Zucchini



#### **L'Autorità Procedente**

Arch. Clara Nobile

(Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale)

